



Fraktionsvorsitzender:  
**Nils Humboldt**  
W.-Rathenau-Str. 216  
26954 Nordenham

Tel: 0176/23413002  
Nils\_humboldt@yahoo.de

---

Nordenham, den 29.09.2022

Herrn  
Bürgermeister  
Nils Siemen  
Walther- Rathenau-Straße 25  
26954 Nordenham

Stadt Nordenham  
Eingang: 29.09.22

Antrag 57/22

### **Antrag Masterplan Stadtkern Nord und die Ortsteile FAH und Phiesewarden**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Der Rat der Stadt Nordenham möge beschließen:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, bis Ende des Jahres 2023 einen Masterplan für den Stadtkern Nord: von der Hafenstr. bis Flagbalger Sieltief und von der Atenser Allee bis zur Weser ohne Gewerbeflächen erstellen zu lassen.

Weiterhin ist ein Masterplan für den Ortsteil FAH ohne Gewerbe und Industrie und ein Masterplan für den Ortsteil Phiesewarden zu erstellen.

Aufgrund der personellen Situation in der Verwaltung können die Pläne auch von Externen erstellt werden. Hierfür sind Mittel im Haushalt 2023 einzustellen.

#### **Begründung:**

In den letzten Jahrzehnten sind die genannten Bereiche gar nicht oder nur selten berücksichtigt worden. Das zeigt sich jetzt an maroden und schadhaften Straßen und Wegen, sowie teilweise an sanierungsbedürftigen Gebäuden. Da es immer mal wieder Förderprogramme von Bund und Land gibt, sollten die Masterpläne vorliegen, um Maßnahmen für diese Programme anmelden zu können. Auch für die weiteren Haushalte sind die Pläne erforderlich, um gezielt Mittel für nötige Arbeiten zu planen.

Nordenham lebt nicht nur von der Innenstadt um den Marktplatz, auch die Bürger der genannten Bereiche haben ein Anrecht auf sichere Straßen und Wege. Öffentliche Gebäude wie Schulen, Kindergärten und Sporthallen müssen auch in diesen Bereichen dem heutigen energetischen Standard entsprechen.

Mit freundlichen Grüßen,

Nils Humboldt.